

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

Prot. Int. n. **034**

Sede li **24 FEB. 2026**

Oggetto: Incarico per esecuzione di prove su materiali e analisi di laboratorio nell'ambito dell'intervento di "Riqualificazione edificio UMI 2 per la realizzazione di 53 alloggi ERS" sito in Ferrara via Beethoven. Il lotto di analisi. CUP B78I21000590008.- CIG BA75A7F0AF.

Premesso:

- che l'intervento rubricato "Riqualificazione edificio UMI 2 per la realizzazione di 53 alloggi ERS" Missione M5 – Componente 2 – Investimento 2.3" rientra nell'elenco degli interventi ammessi al finanziamento PNRR - PINQuA;
- che ACER Ferrara tramite apposita Convenzione sottoscritta con il Comune di Ferrara -beneficiario del finanziamento- è stata individuata quale "soggetto attuatore" per la realizzazione del predetto intervento iscritto con il CUP B78I21000590008;
- che ACER Ferrara dovrà altresì provvedere a tutti i servizi tecnici inerenti e conseguenti alla commessa nel rispetto della convenzione sottoscritta con il Comune di Ferrara proprietario dell'immobile;
- che a tal riguardo, nel cantiere di Via Beethoven snc si è dato corso a prove varie e analisi di laboratorio su materiali, con particolare riferimento a prove di carico su pali di fondazione, su barre d'armatura e provini di calcestruzzo ed accettazione materiali;
- che il servizio succitato è stato autorizzato con determinazione dirigenziale n.172 del 01/10/2025;
- che la direzione lavori ed i collaudatori hanno ordinato -al medesimo laboratorio- una seconda tranches di prove;
- che -a, consuntivo- risulta una spesa di € 16.400,00 oltre IVA di legge come dettagliato nella corrispondenza intercorsa ed acquisita agli atti;
- che il Servizio Tecnico ha verificato la congruità dei prezzi e la corretta esecuzione delle prestazioni;
- che si tratta di validare l'attività della direzione lavori ACER dandosi atto che il costo del servizio di laboratorio rientra nelle voci di spesa del Quadro Tecnico Economico dell'intervento;
- che la direzione lavori ed i collaudatori si sono riservati la possibilità di effettuare ulteriori controlli e verifiche sui materiali qualora ciò venga ritenuto necessario nel prosieguo delle attività di cantiere;
- che ACER Ferrara ha pertanto acquisito il relativo codice identificativo CIG BA75A7F0AF attraverso la piattaforma telematica MEPA;

Tutto quanto premesso

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO

- visto l'art. 50 co. 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023;
- visto il consuntivo della società Laboratori Ingegneria Ferrara S.r.l., acquisito agli

atti e confermato dall'offerta acquisita tramite trattativa diretta espletata tramite la Piattaforma acquistiretepa – MEPA;

- dato atto che il dirigente proponente non si trova, rispetto al ruolo ricoperto nel procedimento amministrativo in questione, in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale;
- vista la copertura finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale del dirigente del Servizio Finanziario, dott. Michele Brandolini

DETERMINA

- 1) di ratificare l'attività fin qui svolta dalla Direzione Lavori di ACER Ferrara disponendo la liquidazione del servizio in premessa specificato al Laboratorio Ingegneria Ferrara (LIFE) s.r.l. via T. Nuvolari 4/9 Ferrara per l'importo di € 16.400,00 (oltre IVA di legge);
- 2) che la società suddetta ha auto-dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale prescritti per l'assunzione di commesse pubbliche;
- 3) di dare mandato alla direzione lavori di fissare le modalità di inizio ed espletamento dell'incarico;
- 4) di disporre l'ordine mediante corrispondenza commerciale ai sensi dell'art.18 co.1 d.lgs.36/2023.

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO
(Arch. Marco Cenacchi)



Visto IL DIRIGENTE SERVIZIO FINANZIARIO
(dott. Michele Brandolini)

