

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

Prot. Int. N. **035**

Sede, lì **24 FEB. 2026**

Oggetto: Incarico professionale esterno per la valutazione dello stato delle coperture in cemento amianto in fabbricati e.r.p. siti in Argenta (FE) frazione San Biagio, via Battisti nc. 4-8-10-12-14-16-18. CIG B475F9B812.

Premesso:

- che ACER Ferrara ha in gestione il patrimonio immobiliare di e.r.p. di Ferrara e provincia;
- che si rende necessario provvedere alla valutazione dello stato delle coperture in cemento amianto relativamente agli immobili di e.r.p. siti in Comune di Argenta (FE) frazione San Biagio, via Battisti nc. 4-8-10-12-14-16 e 18;
- che è necessario affidare la commessa a studio di ingegneria opportunamente specializzato;
- che il D.lgs 36 del 31/03/2023 ha innovato la materia dei contratti pubblici, sostituendo il D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che l'art. 50 co. 1 lett. b) del predetto D.lgs.36/2023 dispone che per servizi e forniture, compreso servizi di ingegneria ed architettura, di importo inferiore ad € 140.000,00=, si possa procedere "*mediante affidamento diretto*";
- che si è quindi acquisito il preventivo dello studio SGI Ingegneria s.r.l. di Ferrara (con sede in Ferrara via Felice Gioelli n.30) di assoluta capacità ed esperienza, che ha presentato un preventivo di € 2.500,00= (oltre IVA ed oneri di legge);
- che il preventivo suddetto appare congruo alle prestazioni richieste ed in linea con le tariffe professionali correntemente applicate;
- che si tratta, pertanto di incaricare formalmente il laboratorio in parola fissando tempi e modalità di espletamento del servizio.

Tutto quanto premesso

IL DIRIGENTE

- visto l'art. 50 co. 1 lett. b) D.lgs n. 36/2023;
- visto il preventivo, acquisito agli atti, dello studio di ingegneria SGI Ingegneria;
- dato atto che l'Arch. Marco Cenacchi, dirigente del Servizio Tecnico di ACER, ricopre l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento;
- dato atto che il Dirigente preposto non si trova in situazione di conflitto di interessi rispetto al procedimento in esame;
- vista la copertura finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale del dirigente del Servizio Finanziario, dott. Michele Brandolini

DETERMINA

- 1) di disporre, nell'ambito della gestione patrimoniale di cui in premessa, l'incarico professionale esterno di verifica delle coperture in cemento amianto allo studio SGI Ingegneria s.r.l. con sede in sede in Ferrara via F.Gioelli 30;
- 2) di darsi atto che gli immobili oggetto di rilievo sono ubicati in Comune di Argenta (FE), frazione San Biagio, via Battisti nc. 4-8-10-12-14-16 e 18;
- 3) di fissare in € 2.500,00= (oltre IVA ed oneri di legge) il compenso dovuto per la prestazione richiesta;

- 4) di dare mandato agli uffici di curare l'esecuzione della presente determinazione disponendo l'incarico mediante corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 18 co. 1 D.Lgs. 36/2023.

IL DIRIGENTE
(arch. Marco Conacchi)



Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Michele Brandolini)

