

**AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA**  
**Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO**

Prot. Int. N. **202**

Sede, li 01 DIC. 2025

**Oggetto:** Programma *"Sicuro, verde e sociale; riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica"* parte del Piano Nazionale per gli investimenti complementari. DGR 1851 del 08/11/2021 e DPG/2021/25243 del 28/12/2021. Progettazione interventi in copertura; variante n.2 cantiere di Comune di Vigarano Mainarda (FE) via Cento n. 131 – CIG incarico: B94D0F45AD – CUP F39J21018410001.

Premesso:

- che con P.U. del Presidente di ACER n.5/28.03.2024 ratificato dal Consiglio di amministrazione con delibera n.22 del 30.04.2024 è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di adeguamento sismico ed efficientamento energetico afferenti al Comune di Vigarano M. e inerenti il Programma *"Sicuro, verde e sociale; riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica"* parte del Piano Nazionale per gli investimenti complementari. DGR 1851 del 08/11/2021 e DPG/2021/25243 del 28/12/2021;
- che il Comune di Vigarano ha ratificato l'attività di ACER approvando a sua volta il progetto con Determina n.221 del 15/05/2024;
- che durante l'esecuzione dei lavori il Comune proprietario dell'immobile e titolare del finanziamento ha richiesto una variante al progetto originario finalizzata eliminazione delle cantine ed al conseguente diverso sfruttamento degli spazi interni;
- che delibera del Consiglio di amministrazione n. 34 del 23/05/2025, ACER ha approvato la suddetta variante (variante n.1) ed il relativo Quadro Economico n.5;
- che nel prosieguo dell'attività ACER ha valutato come necessaria una rivalutazione progettuale degli elementi lignei del coperto tenendo conto della reale conformazione delle strutture riscontrata in sede esecutiva;
- che detta attività deve essere affidata a strutturista di provata capacità e disponibile ad eseguire la commessa nei ristretti termini indicati dalla direzione lavori al fine di non interrompere o rallentare i lavori della ditta appaltatrice;
- che ACER ha richiesto preventivo allo studio tecnico *Studio 58 Ingegneria&Architettura di Muzzioli Massimo* con sede in Ferrara via Pomposa 58, che ha indicato in € 4.950,00= il valore della commessa, oltre IVA ed oneri previdenziali;
- che la proposta commerciale appare congrua e conforme alle tariffe professionale di riferimento.

Tutto ciò premesso

**IL DIRIGENTE**

- visto il D.lgs 36/2023 (art.50 co.1 lett.b);
- visti i riferimenti normativi, i provvedimenti e gli atti amministrativi richiamati in premessa con particolare riferimento alle delibere di approvazione del progetto esecutivo;
- visti i riferimenti della Direzione lavori che ha relazionato sia al R.U.P. che al

Comune titolare del finanziamento;

- vista l'offerta economica dello studio tecnico *Studio 58 Ingegneria&Architettura* del 18/11/2025 acquisita agli atti;
- vista la proposta tecnica formulata dal Dirigente del Servizio Tecnico nonché R.U.P., arch. Marco Cenacchi;
- vista la copertura economica attestata dal Direttore, dott. Michele Brandolini;
- dato atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale da parte della Direzione e del Dirigente preposto.

#### **DETERMINA**

- 1) di disporre l'affidamento esterno del servizio tecnico di progettazione strutturale degli interventi in copertura per la variante n. 2, di cui in premessa e relative al cantiere di via Cento 131, Vigarano Mainarda (FE) dandosi atto della insufficienza dell'organico e dell'urgenza dettata dai ristretti termini fissati dalla Regione Emilia-Romagna per dare eseguiti i lavori;
- 2) di ritenere congrua l'offerta presentata studio tecnico *Studio 58 Ingegneria&Architettura* via Pomposa 58 Ferrara P.IVA 01897630388 che ha proposto l'esecuzione della commessa per € 4.950,00 (oltre IVA ed oneri previdenziali);
- 3) di demandare al R.U.P. l'individuazione delle condizioni di erogazione del servizio richiesto, ai sensi dell'art. 114 co.1 D.lgs 36/2023;
- 4) di darsi atto che il presente incarico è compreso nel Q.T.E. dell'intervento e verrà liquidato dal Comune di Vigarano Mainarda sulla base della specifica convenzione intercorrente con ACER;
- 5) di dare mandato agli uffici di disporre l'ordine mediante corrispondenza commerciale ai sensi dell'art. 18 co.1 D.lgs.36/2023;
- 6) di dare mandato agli uffici di curare l'attuazione del presente provvedimento.

IL DIRIGENTE

(Arch. Marco Cenacchi)



Visto: IL Direttore  
(Dott. Michele Brandolini)